

Z Á M E N N Á Z M L U V A

číslo: OcÚ 183/2017

ktorú v zmysle § 611 a nasl. Obč. zák. č. 4/1964 v znení neskorších noviel a za uvedených podmienok uzatvorili:

I. Účastníci zmluvy

1. Na strane jeden účastník v 1. rade:

OBEC PODHRADÍK

so sídlom Podhradík 82, 080 06 Prešov

IČO: 00327620, DIČ: 2021225668

zastúpená : **Ing. Ladislavom Stanekom, starostom obce**

nar. [redacted] radík 89

/ako

2. Na strane druhej účastník v 2. rade:

Božena Vargová, rod. Vargová

nar. [redacted]

byto: [redacted]

/ako vlastník v 2. rade/

II.

Skutočnosti o vlastníctve účastníkov

1. Účastník v 1. rade je vlastníkom nehnuteľnosti zapísaná na LV č. 393 parc. číslo 254/5 o výmere 104.455 m² ostatné plochy. Na základe geometrického plánu vyhotoveného geodetom Stanislavom Podsedlým č. 3/2017 overený dňa 23.02.2017 pod. č. G1-179/17 bol z parcely č. 254/5 vytvorený diel „2“ parcela č. 285/29 o výmere 71 m² ako ostatné plochy.
2. Účastník v 2. rade je vlastníkom nehnuteľnosti zapísanej na LV č. 663 parcela č. 285/22 o výmere 1663 m² ako ostatné plochy. Na základe geometrického plánu vyhotoveného geodetom Stanislavom Podsedlým 3/2017 overený dňa 23.02.2017 pod č. G1-179/17 bol z parcely č. 285/22 vytvorený diel „1“ parcela č. 285/28 o výmere 71m², ostatné plochy.

III. Predmet zámeny

Účastníci zmluvy v zmysle vyššie uvedeného a na základe vzájomnej dohody si zamieňajú predmetné nehnuteľnosti a to takto:

1. Obec Podhradík – účastník v 1. rade odovzdáva nehnuteľnosť - novovytvorenú parcelu diel „2“ parc. č. 285/29 o výmere 71 m² ostatné plochy, účastníkovi v 2. rade, ktorý nehnuteľnosti prijíma do výlučného vlastníctva.
2. Účastník v 2. rade odovzdáva nehnuteľnosť podľa GP č. G1/179/17 diel „1“ o výmera 71m² ostatné plochy účastníkovi v 1. rade, ktorý uvedenú nehnuteľnosť prijíma do výlučného vlastníctva.

IV. Ďalšie právne skutočnosti a dojednania

1. V predmetnej zámene ide o zámenu susediacich nehnuteľnosti o vhodnej a rovnakej výmere.
2. Účastníci zmluvy sa dohodli, že si navzájom nebudú nič vyplácať ani vyrovnávať a že predmetná zámena je bezodplatná.
3. Poplatky vyplývajúce z tejto zmluvy zaplatí – účastník v 1. rade.
4. Účastník v 1. rade je touto zmluvou splnomocnený podať návrh na vklad vlastníckeho práva do katastrálneho úradu Prešov – správa katastra Prešov.

V. Záverčné ustanovenia

1. Zamenené nehnuteľnosti si účastníci tejto zmluvy prevezmú do 3 dní od podpísania tejto zmluvy.
2. Účastníci zmluvy si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak toho, že je prejavom ich vôle vlastnoručne pred orgánom overujúcim podpisy aj podpísali.
3. Zmluva je vyhotovená v 4 exemplároch, ktoré všetky sú určené pre povolenie vkladu.

V Podhradíku dňa 20. 04. 2017



.....
účastník v 1. rade
v. z. Ing. Ladislav Stanek – starosta obce

Vargová
.....
účastník v 2. rade
Božena Vargová