

# **Z M L U V A**

## **o zriadení vecného bremena č. OcÚ 179/2017**

Budúci povinný z vecného bremena :

**Obec Podhradík**  
**Podhradík 82, 080 06 Podhradík**  
**IČO: 00327620**  
**zastúpená starostom: Ing. Ladislavom Stanekom**  
**( ďalej len budúci povinný z vecného bremena )**

a

Budúci oprávnený z vecného bremena :

**Ing. Jana Lucová, rod. Hitriková**

**Občan SR**  
**( ďalej len budúci oprávnený z vecného bremena )**

**sa dohodli** na uzatvorenie tejto Zmluvy o zriadení vecného bremena („ďalej len „zmluva“) v zmysle ust. § 151n a následne zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení, na nasledujúcich podmienkach:

### **Čl. I**

#### **Úvodné ustanovenie**

1. Povinný z vecného bremena je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti zapísaný v katastri nehnuteľnosti SR vedenom Okresným úradom Prešov, katastrálny úradom zapísanej na LV č. 393 a to pozemok parcela registra KN.E č.254/5 ostatná plocha o výmer 104.455m<sup>2</sup> (ďalej len „nehnuteľnosť“).

### **Čl. II**

#### **Predmet zmluvy**

1. Predmetom tejto zmluvy je zriadenie vecného bremena v prospech oprávneného z vecného bremena. Vecné bremeno bude spočívať v uložení kanalizačného potrubia a to v rozsahu vyznačenom na geodetickom pláne špecifikovanom v bode 2 tejto zmluvy.
2. Rozsah vecného bremena je vyznačený v geodetickej dokumentácii - porealizačnom zameraní číslo zákazky 48915/G vypracovaný GEOID, Pavol Sedlák, Okružná 33, Prešov, overený Ing. Martinom Machajom zo dňa 12. 10. 2015.

3. Povinný z vecného bremena umožní po dohode vstup na nehnuteľnosť budúcemu oprávnenému z vecného bremena, alebo ním určeným osobám za účelom opravy kanalizačného potrubia počas životnosti stavby.
4. Povinný z vecného bremena sa zaväzuje počas životnosti stavby nebudovať stavby, trvalé zariadenia, nevykonávať zemné práce, nevysádzať trvalé porasty v jej ochrannom pásme a strpieť umiestnenie kanalizačného potrubia.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že vecné bremeno sa zriaďuje bezodplatne.

### Čl. III. Záverečné ustanovenia

1. Zmeny alebo doplnky tejto zmluvy je možné vykonávať len písomnými dodatkami na základe dohody zmluvných strán.
2. Účastníci si zmluvu prečítali, s jej obsahom bez výhrad súhlasia, na znak čoho ju v dvoch vyhotoveniach vlastnoručne podpísali.
3. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami.

V Podhradíku, dňa 19. 04. 2017



.....  
**Budúci povinný z vecného bremena**  
**Obec Podhradík**  
**zastúpená starostom Ing. Ladislavom Stanekom**

V Podhradíku, dňa 19. 04. 2017

*Lucová*  
.....  
**Budúci oprávnený z vecného bremena**  
**Ing. Jana Lucová**